Техническое задание	
на выполнение строительно-монтажных работ на объекте : "Сортировочный цех №1 в п. Бичевом Ленинградского района, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:1960401000:562." Сортировочный цех №1 (Пожарная сигнализация, Сети связи).	
Общая информация:	
Заказчик:	ООО "СТЕПЬ Агрострой"
Должность, ФИО, контактные данные ответственного лица со стороны Заказчика:	Генеральный директор ООО "Степь Агрострой" Бондарев Денис Сергеевич, Инженер ПТО Горяйнов Георгий Эдуардович +79891202493, Главный инженер Сушко Алексей Александрович +7 906 402 00 35
Наименование объекта/шифр рабочей документации:	"Сортировочный цех №1 в п. Бичевом Ленинградского района, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:1960401000:562."
Здание/сооружение:	Сортировочный цех №1 (Пожарная сигнализация, Сети связи)
Общее описание выполняемых работ:	Монтажные работы (Пожарная сигнализация, Сети связи)
Месторасположение объекта/производства работ:	Краснодарский край, р-н Ленинградский, в границах ЗАО "Красноармеец", участок 1, секция 4, контур 39
Общий срок производства работ:	60 календарных дней
Общие требования к квалификации подрядной организации:	
Требование наличия допусков СРО привлекаемой организации:	В соответствии с законодательством РФ.
Требования Промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ:	Работы выполняются на основании проекта производства работ.
Особые условия:	Компания должна иметь в штате не менее 2-х ИТР.
	Наличие действующей лицензии на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений (п. 15 ч. 1 ст.12 Федерального закона от 04.05.2011 г. №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»), выданной МЧС РФ, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28.07.2020 № 1128 «Об утверждении Положения о лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» на монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ»; Выполнение подрядчиком лицензионных требований при осуществлении лицензируемой деятельности. (пункт 4 Постановлением Правительства РФ от 28.07.2020 № 1128 «Об утверждении Положения о лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений»); Подрядчик, выставляя коммерческое предложение, подтверждает, что ознакомлен с проектной документацией, со всеми объемами и видами работ и условиями их выполнения; Выполнение 100% работ собственными силами; Наличие собственных квалифицированных ИТР и рабочих в количестве, достаточном для качественного выполнения работ в установленный настоящим техническим заданием срок; Наличие собственных средств механизации и оснастки; Наличие ручного инструмента; Наличие средств индивидуальной защиты рабочих и

Дополнительные требования:	ИТР; аличие у ИТР и рабочих обучения по охране труда и техники безопасности при работе на высоте и по электробезопасности; Наличие удостоверений по обучению соответствующего образца; работы по монтажу и наладке оборудования должны выполняться персоналом Подрядчика, допущенным к работе его приказом; подрядчик в течение 1 (одного) календарного дня после подписания контракта направляет к Заказчику своего представителя из числа руководства со следующими документами: журнал учета проверки знаний норм и правил работы в электроустановках и удостоверения членов аттестационной комиссии по электробезопасности (оригиналы и две копии, заверенные печатью предприятия); удостоверения и протокол проверки знаний норм и правил работы в электроустановках на членов аттестационной комиссии и всех работников, назначенных для проведения; удостоверения о допуске к работам на высоте без применения инвентарных лесов и подмостей, с применением систем канатного доступа, личная книжка учета работ на высоте, выписка из протокола заседания комиссии (оригиналы и две копии, заверенные печатью предприятия); работники Подрядчика для выполнения работ по монтажу систем противопожарной защиты должны иметь необходимые инструменты и средства индивидуальной защиты (необходимой оснастки, средств, электроинструмента, спец. инструмента, приспособлений и т.п.). электромонтажный персонал обязан иметь группу допуска для работ в электроустановках не ниже III-й до 1000 В. персонал Подрядчика должен пройти инструктаж по правилам и мерам безопасности производства работ в учреждении Заказчика. предоставить письмо руководителя организации с указанием ответственного должностного лица за выполнение работ. предоставить график производства работ в соответствии с полученной документацией и список лиц для допуска на территорию Получателя для выполнения работ в течение 1 (одного) рабочего дня с момента заключения контракта; предоставить Заказчику приказы на ответственных лиц в течение 1 (одного) рабочего дня с момента заключения контракта; признать, что вся документация, переданная Заказчиком, является конфиденциальной информацией и не может быть передана третьим лицам или опубликована им без предварительного письменного согласия;
Технические требования:	
Обеспечение работ строительной техникой и механизмами, др. инвентарными приспособлениями:	Силами и за счёт подрядчика.
Обеспечение работ инструментом:	Силами и за счёт подрядчика.
Обеспечение работ ГСМ, электроэнергией, др. энергоносителями:	Силами и за счёт подрядчика.
Обеспечение работ основными материалами:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение выполнения работ вспомогательными и расходными материалами:	Силами и за счёт подрядчика.
Обеспечение рабочего персонала и ИТР подрядчика питанием, проживанием:	Силами и за счёт подрядчика.
Лабораторное и геодезическое сопровождение всех видов работ:	Силами и за счёт подрядчика.
Коммерческие требования:	

Условия оплаты:	**А) Заключение договора подряда на выполнение работ с давальческих материалов** *- Размер аванса подрядчику определяется в результате переговоров, в процессе проведения процедуры торгов.* *- Результат работ принимается по факту выполненных Подрядчиком работ, в соответствии с Ведомостью договорной цены на основании Акта приемки выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3 и журнала учета выполненных работ по форме КС-6а. Оплата после сдачи полного комплекта исполнительной документации.*

Приёмка выполненных работ:	**Работы могут приниматься по следующим вариантам:** Поэтапно. При этом под этапом понимается полностью законченный конструктив. Результатом работ считается акт испытательной пожарной лаборатории о соответствии огнезащиты проекту.
Требования к выполнению строительно-монтажных работ:	Градостроительный Кодекс Российской Федерации.
	СНиП III-4-80* «Правила производства и приемки работ».
	СП 76.13330.2016 "Электротехнические устройства"
	СНиП 12-03-2001. "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования
	СНиП 12-04-2002. "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство"
	N И 1.02-09 Инструкция по монтажу электрооборудования в пожароопасных зонах.
	СП 3.13130.2009 "Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре"
	СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования"
	СП 486.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»
Особые условия:	Гарантийный срок выполненных работ -5 лет. После монтажа системы пожарной сигнализации выполнить пусконаладочные работы.

Ведомость объёмов работ

№ п/п	Выполняемые работы	Исполнитель /Поставщик	ед. изм.	Количество
Пожарная сигнализация				
Оборудование				
1	Монтаж приемно-контрольного прибора управление	Подрядчик	шт	1
2	ППКУ пожарный "Сириус" - одна кольцевая линия для подключения до 127 адресных устройств (с возможностью подключения двух кольцевых линий)	Поставка подрядчик	шт	1
3	Установка дымовых пожарных извещателей	Подрядчик	шт	15
4	Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный адресно-аналоговый "ДИП-34А-04" со встроенным изолирующим блоком	Поставка подрядчик	шт	15
5	Установка ручных пожарных извещателей	Подрядчик	шт	11
6	Извещатель пожарный ручной адресный "ИПР 513-3АМ исп.01 IP67"	Поставка подрядчик	шт	11
7	Установка объектового оконечного устройства	Подрядчик	шт	1

8	С2000-PGE исп.01 - Устройство оконечное объектовое предназначено для передачи событий с приборов системы «Орион» по сетям GSM и Ethernet	Поставка подрядчик	шт	1
9	Установка оконечного монтажного комплекта	Подрядчик	шт	16
10	Оконечный монтажный комплект МК-10-1	Поставка подрядчик	шт	16
11	Монтаж светового оповещателя "ВЫХОД"	Подрядчик	шт	7
12	Сфера (12-24В, уличное исп.) "Выход"	Поставка подрядчик	шт	7
13	Монтаж светового оповещателя "Стрелка влево"	Подрядчик	шт	4
14	Сфера (12-24В, уличное исп.) СТРЕЛКА ВЛЕВО	Поставка подрядчик	шт	4
15	Монтаж звукового оповещателя Маяк-12-3М2	Подрядчик	шт	26
16	Оповещатель Маяк-12-3М2 НИ	Поставка подрядчик	шт	26
17	Монтаж пускового блока С 2000-СП2	Подрядчик	шт	2
18	С2000-СП2 Блок сигнально-пусковой	Поставка подрядчик	шт	2
19	Монтаж звукового оповещателя Маяк-12-К	Подрядчик	шт	2
20	Оповещатель МАЯК-12-К 110	Поставка подрядчик	шт	2
21	Монтаж блока индикации С2000-БКИ	Подрядчик	шт	1
22	Блок индикации с клавиатурой С2000-БКИ 2RS485	Поставка подрядчик	шт	1
23	Монтаж источника бесперебойного питания РИП	Подрядчик	шт	2
24	Резервированный источник питания РИП-12 исп.03 (РИП-12-1/7М2)	Поставка подрядчик	шт	2
25	Монтаж пускового блока С 2000 КПБ	Подрядчик	шт	4
26	Контрольно-пусковой блок С2000-КПБ	Поставка подрядчик	шт	4
27	Установка вводного монтажного комплекта	Подрядчик	шт	15,4
28	Вводный монтажный комплект МК-10-2	Поставка подрядчик	шт	15,4
29	Монтаж термокабеля	Подрядчик	м	960
30	Чувствительный элемент (термокабель) извещателя пожарного теплового максимального линейного адресного ИП104-1-А3-ВП	Поставка подрядчик	м	960
31	Монтаж коммутационного устройства	Подрядчик	шт	4
32	УК-ВК исп.12 Устройство коммутационное	Поставка подрядчик	шт	4
Кабели и провода				
33	Монтаж кабеля КПСнг(А)-FRLS 1х2х1,5мм²	Подрядчик	м	36
34	Кабель КПСнг(А)-FRLS 1х2х1,5-300В	Поставка подрядчик	м	36

35	Монтаж кабеля ParLan U/UTP Cat5e PVC 4x2x0,52мм²	Подрядчик	м	360
36	Кабель ParLan U/UTP Cat5e PVC 4x2x0,52	Поставка подрядчик	м	360
37	Монтаж кабеля КПСнг(А)-FRLS 1x2x0,5мм²	Подрядчик	м	840
38	Кабель КПСнг(А)-FRLS 1x2x0,5-300В	Поставка подрядчик	м	840
39	Монтаж кабеля КПСнг(А)-FRLS 1x2x0,2мм²	Подрядчик	м	648
40	Кабель КПСнг(А)-FRLS 1x2x0,2-300В	Поставка подрядчик	м	648
41	Монтаж кабеля КПСнг(А)-FRLS 1x2x0,75мм²	Подрядчик	м	540
42	Кабель КПСнг(А)-FRLS 1x2x0,75-300В	Поставка подрядчик	м	540
43	Монтаж кабеля КПСЭнг(А)-FRHF 2x2x1,5мм²	Подрядчик	м	840
44	Кабель КПСЭнг(А)-FRHF 2x2x1,5-300В	Поставка подрядчик	м	840
45	Монтаж и подключение щита ШПС	Подрядчик	шт	1
46	ШПС-12 исп.10 - Шкаф для установки приборов системы "Орион" на DIN рейки. Содержит источник питания 12В - 3 А. Два изолированных интерфейса RS-485	Поставка подрядчик	шт	1
47	Монтаж приемно-контрольного блока	Подрядчик	шт	2
48	Блок приемно-контрольный охранно-пожарный "Сигнал-10 2RS485" (два интерфейса RS-485)	Поставка подрядчик	шт	2
49	Монтаж пускового блока С2000-КПБ	Подрядчик	шт	1
50	Контрольно-пусковой блок С2000-КПБ	Поставка подрядчик	шт	1
51	Монтаж кабеля ParLan U/UTP Cat5e PVC 4x2x0,52мм²	Подрядчик	м	1,8
52	Кабель ParLan U/UTP Cat5e PVC 4x2x0,52	Поставка подрядчик	м	1,8
53	Монтаж кабеля КПСнг(А)-FRLS 1x2x1,5мм²	Подрядчик	м	1,8
54	Кабель КПСнг(А)-FRLS 1x2x1,5-300В	Поставка подрядчик	м	1,8
55	Монтаж кабеля КПСнг(А)-FRLS 1x2x0,5мм²	Подрядчик	м	12
56	Кабель КПСнг(А)-FRLS 1x2x0,5-300В	Поставка подрядчик	м	12
57	Монтаж кабеля КПСнг(А)-FRLS 1x2x0,75мм²	Подрядчик	м	1,8
58	Кабель КПСнг(А)-FRLS 1x2x0,75-300В	Поставка подрядчик	м	1,8
59	Хомут пластиковый 4,6x152	Поставка подрядчик	шт	200
60	Монтаж аккумуляторных батарей 12В	Подрядчик	шт	5
61	Аккумулятор 12 В, 7 А*ч (АБ 1207К) срок службы 5 лет (Тип К)	Поставка подрядчик	шт	1
62	Аккумулятор 12 В, 17 А*ч (АБ 1217С) срок службы 12 лет (Тип С)	Поставка подрядчик	шт	4

63	Монтаж автономного программатора адресов	Подрядчик	шт	1
64	С2000-АПА автономный программатор адресов устройств, подключаемых к приборам С2000-КДЛ или Сигнал-10	Поставка подрядчик	шт	1
65	Монтаж стойки крепления	Подрядчик	шт	1920
66	Стойка для крепления термокабеля МЭТ-01-01	Поставка подрядчик	шт	1920
67	Дюбель (стальной саморез)	Поставка подрядчик	шт	1920
68	Монтаж гофрированной трубы ПВХ 16мм	Подрядчик	м	2388
69	Труба ПВХ тяжелая D16, серая	Поставка подрядчик	м	2388
70	Комплекты для крепления ОКЛ СМО d16-17 мм, PR08.4995	Поставка подрядчик	шт	4576
71	Монтаж кабель-канала 25х16мм	Подрядчик	м	50
72	Кабель-канал 25х16	Поставка подрядчик	м	50
73	Комплекты для крепления ОКЛ FR ПР-25, PR08.5200	Поставка подрядчик	шт	100
74	Монтаж ПНД трубы 20мм	Подрядчик	м	960
75	Труба ПНД гладкая, D20, чёрная	Поставка подрядчик	м	960
76	Монтаж стальной трубы 20мм	Подрядчик	м	6
77	Труба стальная, D20	Поставка подрядчик	м	6
78	Заделка отверстий	Подрядчик	шт	14
79	Пена двухкомпонентная огнезащитная, DN1201	Поставка подрядчик	шт	2
Сети связи				
80	Сборка и монтаж телекоммуникационных шкафов ТКШ-1, ТКШ-2, ТКШ-3, включая подключение	Подрядчик	шт	3
81	Настенный шкаф 19" 9U Hyperline TWB-0945-GP-RAL9004	Поставка подрядчик	шт	3
82	Панель с щеточным кабельным вводом в пол/потолок для шкафов серии TTB, TWB, 65мм х 293мм, черный RAL 9004	Поставка подрядчик	шт	3
83	Патч-панель 19", 2U, 48 портов RJ-45, категория 6е, Dual IDC	Поставка подрядчик	шт	1
84	Патч-панель 19", 1U, 24 портов RJ-45, категория 6е, Dual IDC	Поставка подрядчик	шт	1
85	Патч-панель 19", 1U, 16 портов RJ-45, категория 6е, Dual IDC	Поставка подрядчик	шт	1
86	Вертикальный кабельный организатор Hyperline CMF-OTR-42U-89x106 C-RAL9005	Поставка подрядчик	шт	6
87	Металлический вертикальный кабельный организатор с крышкой 42U, для шкафов TTB, TWB шириной 800мм, черный RAL9004	Поставка подрядчик	шт	12
88	Организатор CM-1U-ML-COV кабельный с метал. кольцами	Поставка подрядчик	шт	12
89	Полка стационарная L=800мм серая	Поставка подрядчик	шт	8

90	Блок силовых розеток 19"	Поставка подрядчик	шт	3
91	Кросс бокс оптический 19" ШКОС-М-1U/2-8-SC	Поставка подрядчик	шт	3
92	Коммутатор на 48 порта	Поставка подрядчик	шт	1
93	Коммутатор на 24 порта	Поставка подрядчик	шт	1
94	Коммутатор на 8 порта	Поставка подрядчик	шт	1
95	Медная шина заземления, 19, 482мм, комплект шина с винтами	Поставка подрядчик	шт	3
96	Комплект винт М6, квадратная гайка, шайба 16мм 50 шт.	Поставка подрядчик	шт	3
97	Установка и подключение микропроцессорная контрольная панель	Подрядчик	шт	3
98	Микропроцессорная контрольная панель, 1U, 19", подключение до двух устройств, датчик температуры, кабель питания	Поставка подрядчик	шт	3
99	Монтаж розеток компьютерных	Подрядчик	шт	44
100	Розетка компьютерная, RJ 45, категория 5е, UTP, 1 модуль	Поставка подрядчик	шт	29
101	озетка компьютерная, RJ 45, категория 5е, UTP, 2 модуля	Поставка подрядчик	шт	15
102	Монтаж кабель-канала	Подрядчик	шт	10
103	Кабель-канал 100х60мм парапет ПРАЙМЕР СКК40-100-060-1-КО1	Поставка подрядчик	шт	10
104	Монтаж гофротрубы д=20мм	Подрядчик	м	1100
105	Труба ПВХ гофрированная, номинальный внутренний д=20мм	Поставка подрядчик	м	1100
106	Клипса для крепежа гофротрубы д=20мм	Поставка подрядчик	шт	2200
107	Монтаж гофротрубы д=50мм	Подрядчик	м	10
108	Труба ПВХ гофрированная, номинальный внутренний д=50мм	Поставка подрядчик	м	10
109	Клипса для крепежа гофротрубы д=50мм	Поставка подрядчик	шт	20
110	Монтаж кабеля СО-DV4-1 на 4 волокна SM9/125,LSZH (к ТКШ-2, ТКШ-3)	Подрядчик	м	200
111	Кабель СО-DV4-1 на 4 волокна SM9/125,LSZH (к ТКШ-2, ТКШ-3)	Поставка подрядчик	м	200
112	Монтаж кабеля "Витая пара" ParLan U/UTP Cat5e ZH нг(А)-HF 4х2х0,52мм	Подрядчик	м	1600
113	Кабель "Витая пара" ParLan U/UTP Cat5e ZH нг(А)-HF 4х2х0,52мм	Поставка подрядчик	м	1600
114	Коннектор SC/APC 2-3мм FRP	Поставка подрядчик	шт	176
115	Патч-корд U/UTP, кат. 6е, LSZH, 2м, серый	Поставка подрядчик	шт	88
116	Одномодовый оптический патч-корд ЭА-ПК-SC-DPC-SM-3m	Поставка подрядчик	шт	6
117	Монтаж и подключени источника бесперебойного питания Systeme electric Smart – Save SMTSE1000RMI2U	Подрядчик	шт	3
118	ИБП Systeme electric Smart – Save SMTSE1000RMI2U	Поставка подрядчик	шт	3

119	Установка точек доступа Wi-Fi и телефонов	Подрядчик	шт	19
120	Точка доступа Wi-Fi Microtik wAP	Поставка подрядчик	шт	4
121	Телефон VoIP Grandstream GXP-1615	Поставка подрядчик	шт	15
122	Можнтаж радиоприемников	Подрядчик	шт	6
123	Радиоприемник “Лира РП-248-1”	Поставка подрядчик	шт	6
124	Монтаж пульта диспетчерского сигнального, включая подключение	Подрядчик	шт	1
125	Пульт ПДС-10	Поставка подрядчик	шт	1
126	Монтаж приборов громкоговорящей связи ПДС-10	Подрядчик	шт	4
127	Прибор громкоговорящей связи ПДС-10	Поставка подрядчик	шт	4
128	Монтаж громкоговорителей мощн. 10Вт	Подрядчик	шт	4
129	Громкоговоритель ГР-10.02-8	Поставка подрядчик	шт	4
130	Монтаж источника бесперебойного питания APC by Schneider Electric	Подрядчик	шт	1
131	Источника бесперебойного питания APC by Schneider Electric Back-UPS 1000VA	Поставка подрядчик	шт	1
132	Соединительный модуль, 10 пар КСМ-10	Поставка подрядчик	шт	1
133	Прокладка кабеля КПСЭнг(А)-FRHF 1х2х0.5	Подрядчик	м	450
134	Кабель КПСЭнг(А)-FRHF 1х2х0.5	Поставка подрядчик	м	450
135	Монтаж гофротрубы д=20мм	Подрядчик	м	400
136	Труба ПВХ гофрированная, номинальный внутренний д=20мм	Поставка подрядчик	м	400
137	Клипса для крепежа гофротрубы д=20мм	Поставка подрядчик	шт	800
138	Монтаж настеннных часов ИМПУЛЬС	Подрядчик	шт	9
139	Настенные часы ИМПУЛЬС-NOVA-100 (450х150мм)	Поставка подрядчик	шт	9

Инженер ПТО Черечеча А.А.